

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
Na wymianę drewnianej stolarki okiennej, parapetów zewnętrznych i wewnętrznych
budynku przy Placu Asnyka 3

1. Zamawiający :

ARCHIMAX Agnieszka Sylwanowicz
ul. Szczepankowo 93/93/4 , 91-306 Poznań
tel. 872 66 11 , 603 26 77 77
NIP 953-189-96-30
e-mail: as@archimax.pl
www.archimax.pl/zamowienia-publiczne.pl

2. Tryb udzielania zamówienia : przetarg nieograniczony

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. nr 223 poz.1655 z późn. zmianami) zwana dalej Ustawą

**3. Opis przedmiotu zamówienia : [CPV:45.00.00.00-7; 45.42.11.32-8;
44.22.10.00-5; 44.22.11.00-6]**

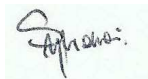
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakres których wchodzi wszystkie czynności i prace umożliwiające i mające na celu wymianę stolarki okiennej i drzwiowej – balkonowej wg przedmiaru robót, a także roboty nie wymienione w przedmiarze robót lecz bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia , wyłonione podczas realizacji zadania i niezbędne do poprawnego i w pełni kompletnego wykonania wymiany stolarki okiennej w budynku mieszkalnym przy Placu Asnyka 3 w Poznaniu.

Z uwagi na położenie budynku w strefie ochrony konserwatorskiej nowe okna muszą odtwarzać zewnętrzną stronę oryginalnych okien, w tym wszystkie podziały okienne, wymiary, profilowanie śłemia, listew przyrynkowych i szczeblin oraz kolorystykę.

Szczegółowy zakres robót określają:, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca **załącznik nr 6** do SIWZ, dokumentacja projektowa stolarki okiennej **załącznik nr 7** do SIWZ , do pobrania na stronie www.archimax.pl

3.1. Dodatkowe informacje dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:

- 3.1.1. **przed wymianą okien i parapetów wykonawca jest zobowiązany dokonać ich pomiarów z natury. Termin dokonania pomiarów o których mowa w zdaniu poprzednim wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym. Zamawiający umożliwi na życzenie wykonawcy dokonanie pomiarów i oględzin okien podlegających wymianie również w celu przygotowania oferty. W tym celu zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu gdzie wykonywane będą roboty budowlane oraz aby uzyskał na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkie niezbędne, istotne informacje, które mogą być konieczne dla celów przygotowania oferty i podpisania umowy.**
- 3.1.2. przedmiot zamówienia należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową , specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami robót i dokonanymi pomiarami z natury w trakcie wizji lokalnej.
W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją, przedmiarem robót i pomiarami z natury w celu ich wyjaśnienia należy zwrócić się do Zamawiającego , po udzieleniu odpowiedzi przez Zamawiającego zmiany należy uwzględnić w cenie oferty.
- 3.1.3. przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną w oparciu o wymagania zawarte w niniejszym SIWZ oraz w załącznikach do specyfikacji, a także zgodnie z uzgodnieniami dokonanymi z zamawiającym uwzględniającymi harmonogram wykonania zamówienia oraz konieczność odtworzenia wizualnego stanu okien w budynku ze względu na ochronę kamienicy jako zabytku przez konserwatora zabytków.
- 3.1.4. ze względu na fakt, iż budynek objęty przedmiotem zamówienia jest zamieszkały przez wielu lokatorów do pomieszczeń których dostęp w każdym czasie może być utrudniony wymianę okien należy przeprowadzić sukcesywnie, w terminach uzgodnionych z zamawiającym.
- 3.1.5. zamawiający wymaga udzielenia 36-miesięcznej (3 lata) okresu gwarancji na wykonanie robót licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego . Na zamontowane urządzenia zastosowanie będą miały okresy gwarancji przewidziane przez producenta, nie mniej jednak niż 12 m-cy.



3.1.6 . wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika budowy.

3.1.7. przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz zagospodarowania terenu budowy.

4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

6. **Oferty wariantowe:** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej

7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

9. Wymagany termin wykonania zamówienia : **10 tygodni od dnia podpisania umowy.**

10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.

10.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy oraz spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 Ustawy w szczególności:

Lp	Warunki wymagane do spełnienia	Sposób oceny
1	Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania czynności objętych zamówieniem	Przedłożenie dokumentu określonego w pkt. 11.1 SIWZ
2	Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 PZP oraz nie podlega wykluczeniu	Przedłożenie oświadczenia określonego w pkt. 11.2 SIWZ
3.	Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub uzyskał zgodę na rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.	Przedłożenie dokumentu określonego w pkt. 11.3 SIWZ
4.	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie wykonania w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej dwóch inwestycji odpowiadającej swoim rodzajem i podobną wartością prac stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia tj. inwestycje polegające na wymianie stolarki okiennej w budynku będącym pod nadzorem konserwatorskim o wartości minimum. 80.000,00 zł brutto każda.	Potwierdzenie wykonania wskazanego przedsięwzięcia w przedłożonym dokumencie określonym w pkt. 11.4 SIWZ
5.	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie posiadania kwoty na rachunku bankowym lub zdolności kredytowej min. 80.000,00 zł.	Przedłożenie dokumentu określonego w pkt. 11.5 SIWZ
6.	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie posiadanej polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej , a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 100.000,00 zł.	Przedłożenie dokumentu określonego w pkt. 11.6 SIWZ
7.	Wykonawca winien spełnić warunek w zakresie dysponowania w czasie trwania umowy co najmniej jedną osobą mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w zakresie kierowania robotami budowlanymi . Wykonawca potwierdzi fachowość kadry opisami uprawnień budowlanych stwierdzającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności: - konstrukcyjno – budowlanej z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.	Przedłożenie dokumentów określonych w pkt 11.7

S. Jankowski

10.2 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

10.3 Ocena spełnia / nie spełnia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „ spełnia – nie spełnia” , w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt. 11 niniejszego SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Uzupełnienie wymaganych dokumentów nie jest możliwe po upływie terminu składania ofert, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych zaświadczeń lub dokumentów lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy , do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień, dotyczących oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt. 11 SIWZ.

11. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

11.0 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy, którego wzór stanowi zał. nr 1 do SIWZ

11.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert .

11.2 Oświadczenie w trybie przepisów art. 22 ustawy Pzp stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ.

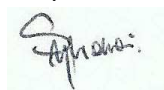
11.3 Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

11.4 wykaz wykonanych co najmniej 2 robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia z uwzględnieniem faktu, iż kamienica w której ma zostać dokonana wymiana stolarki jest zabytkiem, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Wartość każdej roboty, odpowiadającej swoim rodzajem i porównywalnej do przedmiotu zamówienia ma wynosić co najmniej 80.000 zł brutto. Do wykazu należy dołączyć pozytywne opinie odbiorców, potwierdzające że wymienione roboty zostały wykonane należycie. Wykaz zrealizowanych inwestycji określa załącznik nr 4 do SIWZ.

11.5 Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej , w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca zdolność kredytową wykonawcy lub wysokość posiadanych środków finansowych, wystawiona nie wcześniej niż przed upływem 3 miesiące przed upływem składania ofert.

11.6 Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem zamówienia.

11.7 Wykaz osób , które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu do wykonywanych przez nich czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami –w tym odpisy uprawnień budowlanych stwierdzających prawo do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie oraz oświadczenie , że wykonawca dysponuje przynajmniej jedną osobą uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badan archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. z 2004 r. Nr 150, poz 1579 r.) - załącznik nr 3 do SIWZ



11.8 Kosztorys ofertowy

11.9 Pełnomocnictwo , w przypadku gdy oferta składana jest w imieniu Wykonawcy przez osobę , której umocowanie nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków , o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b Ustawy a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia , Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 11.4, 11.5, 11.6 , 11.7 SIWZ.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 11.1, 11.3, składa dokument lub dokumenty , wystawione w kraju w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio że:

1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
2. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
3. nie zalega z uiszczaniem podatków, , opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokumenty o których mowa w pkt. 11.1, 11.3, 11.4, 11.5, 11.6, 11.7. mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

12. Oświadczenia lub zawiadomienia przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.

Osoby upoważnione do kontaktów z wykonawcami:

- Agnieszka Sylwanowicz – 061 (872 66 11) , 603 26 77 77

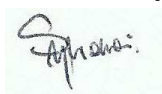
13. Termin związania ofertą.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

- 14.1 Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej, w języku polskim , w 1 egzemplarzu, czytelna. Zaleca się aby oferta była podpisana na każdej z zapisanych stron przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. W przypadku reprezentacji Wykonawcy przez osobę , której uprawnienia nie wynikają z dokumentów rejestrowych, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo dla takiej osoby.
- 14.2 Wszelkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię za zgodność z oryginałem).
- 14.3 Poprawki dokonane w ofercie muszą być datowane i parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
- 14.4 W przypadku podmiotów występujących wspólnie oferta oraz wszystkie załączniki winne być podpisane przez wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub przez Wykonawcę osobę umocowaną do występowania imieniem Wykonawców. Upoważnienie powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.



- 14.5 Ofertę należy złożyć w zamkniętej trwale kopercie z dopiskiem :
„ **Oferta na wymianę drewnianej stolarki okiennej w budynku mieszkalnym w Poznaniu przy Placu Asnyka 3 , nie otwierać przed 26.07. 2010 r. godz. 10.00”** .
- 14.6 Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków określonych w art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy.
- 14.7 Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 Ustawy.
- 14.8 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej ilości ofert spowoduje wykluczenie Wykonawcy.
- 14.9 Zaleca się aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta.
- 14.10 Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców mogą być przekazane za pomocą poczty lub faxu. Zamawiający udzieli odpowiedzi na piśmie wszystkim zainteresowanym, którzy pobrali specyfikację, nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto Zamawiający zamieści pytania i odpowiedzi na własnej stronie internetowej: www.archimax.pl
- 14.11 Zamawiający poprawi omyłki w ofercie zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy i wezwie wykonawcę do wyrażenia zgody na poprawienie omyłek w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Wykonawca winien wyrazić zgodę lub sprzeciwić się na piśmie. Jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody na poprawione omyłki wynikające z art. 87 ust. 2 pkt.3 Ustawy, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt.7 Ustawy.
- 14.12 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł że nie mogą być one udostępniane.
- 14.12.1** Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „ tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami SIWZ oraz Ustawy.

15. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

- 15.1 Oferty należy złożyć do dnia 26 lipca 2010 r. godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Szczepankowo 93/93/4 w Poznaniu . Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 15.2 Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 27 lipca 2010 r. godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia . W przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia postępowanie zostanie unieważnione. Otwarcie ofert jest jawne. Na otwarciu ofert podaje się imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny. Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

16. Sposób obliczenia ceny

- 16.1 Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegać zmianie ani negocjacom.
- 16.2 Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie za wszystkie roboty określone w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz wizji lokalnej zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca kalkulując cenę oferty zobowiązany jest do uwzględnienia wszelkich kosztów, które są niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia w tym w szczególności wykonawca jest zobowiązany ustalić we własnym zakresie, czy dla realizacji przedmiotu zamówienia jakim jest wymiana starych okien , drzwi balkonowych i parapetów na nowe zachodzi konieczność wykonania innych robót budowlanych niż określone w niniejszym SIWZ oraz jej załącznikach.



- 16.3 Cenę należy podać w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług VAT.
- 16.4 Ceny podane w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 16.5 Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty , jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia , dokumentuje koszty wszystkich innych robót przygotowawczych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 16.6 Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**
- 16.7 Zamawiający nie przewiduje wypłacenia zaliczek na poczet realizacji zamówienia.
17. Zamawiający **nie przewiduje** rozliczeń w żadnej walucie obcej.

18. Kryteria oceny ofert.

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

- 18.1 Przy ocenie oferty uwzględniane będą następujące kryteria określone maksymalnymi wartościami punktowymi:

Cena brutto oferty = 100 %

Za najniższą zaoferowaną cenę brutto oferty przyznaje się 10 pkt., tj. 100 %

Za zaoferowanie stawki wyższej przyznaje się punkty według następującego wyliczenia:

najniższa zaoferowana cena brutto spośród ofert

Ilość pkt. oferty badanej = ----- x10 pkt.

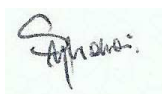
cena brutto oferty rozpatrywanej

Ilość punktów przeliczona zostanie na wagę procentową kryterium.

- 18.2 Dokonana ocena punktowa będzie uwzględniała dwa miejsca po przecinku.
- 18.3 Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej, która otrzyma w wyniku oceny największą liczbę punktów – 100%.
- 18.4 W przypadku, gdy kilka ofert wskutek zaoferowania przez wykonawców takiej samej ceny otrzyma 10 pkt. Zamawiający wezwie wykonawców, których oferty zawierały po 10 pkt. do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych w zakresie ceny, przy czym oferty dodatkowe nie mogą zawierać cen wyższych niż określone zostały w pierwotnych ofertach.
- 18.5 Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

19. Tryb ogłaszania wyników przetargu.

- 19.1 Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zawiadomi wykonawców uczestniczących w postępowaniu (którzy złożyli oferty) o:
- Wyborze oferty najkorzystniejszej podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko , siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano z uzasadnieniem wyboru a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska ,siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy Wykonawców , którzy złożyli oferty , a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert
 - Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, wraz z podaniem uzasadnienia prawnego i faktycznego decyzji o odrzuceniu ofert,
 - Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenia zamówienia wraz z podaniem uzasadnienia faktycznego i prawnego podjętej decyzji.
 - Terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta .
- Ponadto Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na własnej stronie internetowej: www.archimax.pl
- 19.2 Wykonawca wybrany w postępowaniu winien stawić się w siedzibie zamawiającego celem podpisania umowy nie wcześniej niż po upływie 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty , a o miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcy odrębnym pismem.
- 19.3 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.



20. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy 5% ceny ofertowej. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt 1-5 Ustawy.

21. Istotne postanowienia umowy , która zostanie podpisana z wybranym Wykonawcą określa załącznik nr 5 do SIWZ.

21. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy Prawo zamówień publicznych.

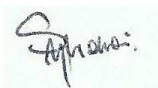
ZATWIERDZIŁ



.....
Podpis

Załączniki do SIWZ :

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Pzp – załącznik nr 2
3. Wykaz osób które będą wykonywać zamówienie - załącznik nr 3
4. Wykaz zrealizowanych inwestycji - załącznik nr 4
5. Projekt istotnych warunków umowy – załącznik nr 5
6. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 6
7. dokumentacja projektowa stolarki okiennej – załącznik nr 7
8. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej i weryfikacji przedmiaru robót – załącznik nr 8
9. Przedmiar robót – załącznik nr 9



Oświadczamy, że:

- spełniamy warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy zastrzeżeń do wzoru umowy,
- wykonamy zamówienie *siłami własnymi, tj bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców **)

część zamówienia powierzona podwykonawcom (jeżeli dotyczy)

.....
.....
.....

Zapewniamy o ważności oferty przez **30 dni**, licząc od dnia złożenia oferty, tj. do dnia **____.2010r.**

Oświadczamy, że wzór istotnych postanowień umowy, stanowiący załącznik nr 5 do SIWZ został przez nas zaakceptowany. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na określonych we wzorze umowy warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Oferta została złożona na stronach, kolejno ponumerowanych od numeru do numeru

Informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty na stronach , ponumerowanych od numeru..... do numeru stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) oświadczenie z art.22 ust.1 ustawy Pzp,
- 2) aktualny odpis z właściwego organu rejestrowego,
- 3) ewentualne pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy,
- 4) wykaz robót wykonanych robót budowlanych,
- 5) dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały zrealizowane należycie
- 6) wykaz osób uprawnionych do wykonywania przedmiotu zamówienia
- 7) opłacona polisa
- 8) inne (wymienić jakie)

.....

(podpis osoby uprawnionej
do występowania w imieniu
wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **oświadczam, że** spełniam/y warunki, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z póź. zm.), to znaczy:

- a) posiadam/y uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję lub będę dysponował potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegam/y wykluczeniu z niniejszego postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych,

Data

.....
*podpis osoby uprawnionej do
występowania w imieniu wykonawcy*

WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW KTÓRE BĘDĄ REALIZOWAĆ ZAMÓWIENIE

L.P	Imię i Nazwisko / nazwa /	Kwalifikacje / uprawnienia/	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania*
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

.....
Miejsce i data

.....
Podpis
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

* należy wpisać:

- „pracownik”
- „ umowa o dzieło” lub „ umowa zlecenie”

Wykaz wykonywanych robót budowlanych

Zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia każda o wartości minimum 80 000 zł (brutto)

L.p.	Zamawiający	Krótki opis wykonanych robót (zakres, lokalizacja)	Wartość robót wykonanych (brutto)	Termin realizacji

Uwaga:

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte ich wykonanie.

.....
(podpis wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy)

**Oświadczenie
o dokonaniu wizji lokalnej i weryfikacji przedmiaru robót**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej w budynku przy Placu Asnyka 3 w Poznaniu

Ja (imię i nazwisko)
zamieszkały (adres zamieszkania)
reprezentując firmę (nazwa firmy)

oświadczam, że:

w celu prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej , przeprowadziłem przed złożeniem oferty obowiązkową wizję lokalną w miejscu planowanych robót, na podstawie której dokonałem weryfikacji przedmiaru robót.

Podpisy osób/y uprawnionych / ej